

ILS NOUS ONT FAIT  
CONFIANCE



Guillaume Blanloeil  
Directeur général de la maison Saint-Jean  
44 avenue des Allobroges  
26100 Romans-sur-Isère

## CAP 2030, UN PROJET AMBITIEUX POUR LES RAVIOLES SAINT-JEAN !

Pastier français depuis 1935, la maison Saint-Jean est une entreprise innovante et responsable qui emploie actuellement 400 salariés et totalise un chiffre d'affaires de 74 millions d'Euros.

L'entreprise s'étend sur quatre sites industriels dont le siège social se trouve à Romans-sur-Isère. Saint-Jean poursuit sa vision de développement en prévoyant un chiffre d'affaires de 150 millions d'Euros en 2030. **« Afin de pouvoir réaliser ce projet ambitieux, nous avons avant tout besoin d'augmenter notre capacité de production. Nous souhaitons agrandir le site de Romans-sur-Isère afin de faciliter le flux logistique et c'est là que Gilles Chanove d'Arthur Loyd nous a été d'une grande aide ! »**, explique Guillaume Blanloeil, directeur général.

En effet, Arthur Loyd a piloté durant deux ans le rachat de terrains appartenant à 13 propriétaires autour du site actuel des ravioles Saint-Jean. **« Il fallait posséder une vraie expertise pour mener à bien ce projet, nous avons donc confié un mandat à Arthur Loyd qui a ensuite géré le suivi de la négociation et a également su trouver des solutions pour tous les propriétaires. »**

La maison Saint-Jean peut désormais se projeter sur un espace de 30800 m<sup>2</sup> supplémentaires qui accueillera sa nouvelle usine, sa plate-forme logistique ou encore son siège social suivi par un architecte.

ARTHUR LOYD  
SUD RHÔNE-ALPES

### Arthur Loyd, 1<sup>er</sup> réseau national de conseil en Immobilier d'entreprise

#### ARTHUR LOYD VALENCE

67 Av. Léon Gambetta  
26000 Valence  
T. 04 75 55 50 50  
valence@arthur-loyd.com

#### ARTHUR LOYD MONTÉLIMAR

Le Petit Pélican  
Bd Albert Lebrun  
26200 Montélimar  
T. 04 75 04 25 83  
montelimar@arthur-loyd.com

#### ARTHUR LOYD ROMANS

52 Rue Jacquemart  
26100 Romans-sur-Isère  
T. 04 75 45 08 03  
romans@arthur-loyd.com

[WWW.ARTHUR-LOYD-SUDRHONEALPES.COM](http://WWW.ARTHUR-LOYD-SUDRHONEALPES.COM)