



Montélimar, sur axe passant en zone sud, dans un ensemble immobilier neuf, à louer deux locaux à usage de bureaux, livrés brut de béton, fluides en attente, situé au 1er étage avec ascenseur. Chacun des lots bénéficie de grandes baies vitrées, d'une issue de secours et de 60 places de stationnement en commun - Idéal pour un espace de showroom avec bureaux en open space.

**Disponibilité : Immédiate**

### Préstations :

- Accès Handicapés
- Accès plain-pied
- Ascenseur
- Couverture bac acier
- Façade bardage double peau
- Issue de secours
- Nbre Parkings extérieurs : 60
- Terrain bitumé
- Toiture isolée
- Type de charpente : métallique
- Type de couverture : panneaux photovoltaïques

Type de bien : Bureaux

### Localisation :

Ville : Montélimar

