



Saint-Paul-Trois-Châteaux à louer bureaux dans un...

Référence : 26.042444



Saint-Paul-Trois-Châteaux à louer dans un ensemble immobilier neuf, en rez-de-chaussée, un plateau à usage de bureaux. Idéalement situé à 10 mn de la sortie A7 Bollène dans une zone en pleine expansion, les locaux sont livrés aménagés. Le cloisonnement intérieur est à prévoir. Ce plateau offrant une grande modularité est divisible en 2 lots. Les sanitaires, la salle de réunion, la cafétéria seraient en commun. Cet ensemble dispose de 20 places de parking commun et d'un espace stationnement pour vélos et motos sur un terrain bitumé et végétalisé.

**Disponibilité : octobre 2020**

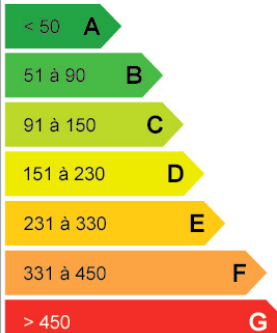
## Préstations :

- Accès plain-pied
- Bureaux partiellement cloisonnés
- Câblage RJ45
- Chauffage réversible
- Climatisation
- Eclairage extérieur
- Immeuble indépendant
- Nbre Parkings extérieurs : 20 + 1 emplacement velo/m
- Open Space
- Peinture
- Précâblage
- Rez-de-chaussée
- Salle de réunion

## Localisation :

Ville : Saint-Paul-Trois-Châteaux

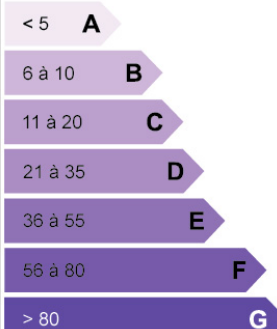
### Logement économe



DPE  
en  
cours

### Logement économe

### Faible émission de GES



GES  
en  
cours

### Forte émission de GES